

EXTRAIT DU REGISTRE DES DÉLIBÉRATIONS

CONSEIL MUNICIPAL

SÉANCE DU LUNDI 31 MARS 2025

Date de convocation : 25 mars 2025

Nombre de Conseillers en exercice : 33

| Délibérations | CONSEILLERS | | | |
|--|-------------|----------|---------|---------|
| | Présents | Pouvoirs | Absents | Votants |
| De la délibération n°25-027 à 25-049 incluse | 28 | 04 | 05 | 32 |
| Pour la délibération n°25-050 | 27 | 04 | 06 | 31 |
| De la délibération n°25-051 à 25-061 | 28 | 04 | 05 | 32 |

Secrétaire : Mme Anne TERLEZ

PRÉSENTS : M. PRIOLLAUD Maire, Mmes TERLEZ, PERCHET, M. PIRES, Mme ROUZÉE, M. DUVÉRÉ, Mme LANGEARD, M. BAUCHARD Adjoints, MM. JUBERT, JUHEL, WUILQUE Mme LETOURNEUR, M. GERMAIN, Mme KOUYOUMDJIAN, VANDAMME, M. GAUTIER, Mme LEMAN, MM. BAZIRE, M. NIEL, Mme DUCASTEL, MM. TOKDEMIR, FERRY, ORTEGA, Mme LÉOSTIC, M. BALSAN, Mme LESAULNIER, MM. THOMAS, VALLEE Conseillers municipaux.

ABSENTS EXCUSÉS AYANT DONNÉ POUVOIR :

- Mme Hafidah OUADAH ayant donné pouvoir à Mme Anne TERLEZ
- Mme Marilynne MICHAUD ayant donné pouvoir à Mme Élodie DUCASTEL
- M Marc RIVET ayant donné pouvoir à M François-Xavier PRIOLLAUD
- M Philippe BRUN ayant donné pouvoir à Mme Nolwenn LÉOSTIC

ABSENT EXCUSÉ : M. Charles SAVY

\$\$\$\$\$\$\$\$\$\$\$\$

DÉLIBÉRATION : 25-044 Vote des taux de fiscalité directe locale pour l'exercice 2025

CERTIFIÉ EXÉCUTOIRE

PAR TRANSMISSION EN SOUS-PRÉFECTURE

DES ANDELYS

PAR VOIE ÉLECTRONIQUE LE

AFFICHÉ LE



04 AVR. 2025

Accusé de réception en préfecture
027-212703755-20250331-25-044-DE
Date de réception en préfecture : 04/04/2025
Date de réception préfecture : 04/04/2025

04 AVR. 2025

**VOTE DES TAUX DE FISCALITÉ DIRECTE LOCALE
POUR L'EXERCICE 2025**

RAPPORT

Monsieur le Maire rappelle que l'adoption des budgets locaux et le vote des taux font l'objet de deux décisions distinctes.

Le vote des taux détermine une partie substantielle du niveau des ressources des organismes publics, il peut intervenir de manière concomitante ou postérieure au budget mais pas antérieurement puisque le produit fiscal constitue une variable d'ajustement de l'équilibre budgétaire.

La transmission des informations fiscales est assurée par les services fiscaux sur la base de l'état 1259 COM. Conformément à l'article 1639 A du code général des impôts (CGI), le Conseil Municipal est invité à se prononcer sur les taux des impôts locaux.

Depuis 2020, le taux de TH était figé à sa valeur de 2019, et ce jusqu'en 2022 inclus, suite à la réforme de la fiscalité directe locale.

A compter de 2023, le taux de TH (sur les résidences secondaires et autres locaux meublés non affectés à l'habitation principale) peut à nouveau être voté et modulé par les collectivités locales en référence à l'article 1636 B sexies du CGI.

Il est proposé, suite à ces informations, de maintenir les mêmes taux d'imposition en 2025 qu'en 2024 et de les reconduire à :

- ✓ Taxe foncière (bâti) : 53,42 %
- ✓ Taxe foncière (non bâti) : 72,99 %
- ✓ Taxe d'habitation : 17,79%

La transmission de l'état fiscal 1259 COM laisse apparaître un produit fiscal attendu de **12 445 806** euros selon les taux de référence calculés par l'administration fiscale.

Par rapport à l'exercice précédent, le produit fiscal évolue de la manière suivante à taux communaux constants :

| | Données de référence | | | Bases 2025 (a) | Taux constant Produit | |
|-------|----------------------|-----------------------------------|-------------------|-------------------|-----------------------|-------------------|
| | Base 2024 | Taux communaux 20: Produit (b) | | | (b) | (c)=(a)+(b) |
| TFPB | 21 774 498 | 53.42% | 11 631 937 | 22 452 000 | 53.42% | 11 993 858 |
| TFPNB | 163 418 | 72.99% | 119 279 | 153 200 | 72.99% | 111 821 |
| TH | 2 431 275 | 17.79% | 432 524 | 1 911 900 | 17.79% | 340 127 |
| | 24 369 191 | | 12 183 739 | 24 517 100 | | 12 445 806 |

À taux inchangé, le montant des ressources fiscales connaît une progression de (+) **262** mille euros par rapport à la notification 2024.

Au titre des allocations compensatrices, ce sont **897 695** euros qui sont notifiés au titre de l'exercice 2025, soit une diminution de **6 000** euros par rapport à l'exercice 2024.

| | 2024 | 2025 | Evolution N/N-1 | |
|--|----------------|----------------|-----------------|--------------|
| Allocations compensations | 903 603 | 897 695 | - | 5 908 |
| TFPB | 898 277 | 892 399 | - | 5 878 |
| a. Personnes de conditions modeste | 9 057 | 8 659 | - | 398 |
| b. Baux à réhabilitation, QPPV, Mayotte | 105 306 | 76 439 | - | 28 867 |
| c. Exonération de longue durée (logements sociaux) | 40 908 | 44 523 | | 3 615 |
| d. Locaux industriels | 743 006 | 762 778 | | 19 772 |
| TFNB | 5 326 | 5 296 | - | 30 |

DÉCISION

LE CONSEIL, ayant entendu le rapporteur et après avoir délibéré,

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales (CGCT),

Vu le Code général des Impôts [CGI],

Vu l'état fiscal 1259 COM 2024 transmis,

Vu l'article 1636 B sexies du CGI,

VOTE les taux des trois taxes pour 2025 comme suit :

- ✓ Taxe foncière (bâti) : 53,42 %
- ✓ Taxe foncière (non bâti) : 72,99 %
- ✓ Taxe d'habitation : 17,79%

Adoptée par 26 voix pour, 6 abstentions

Pour copie conforme
Le Maire,
François-Xavier PRIOLLAUD

