

**EXTRAIT DU REGISTRE DES DÉLIBÉRATIONS**  
**CONSEIL MUNICIPAL**  
**SÉANCE DU LUNDI 16 SEPTEMBRE 2024**

**Date de convocation :** 10 septembre 2024

**Nombre de Conseillers en exercice :** 33

Délibérations	CONSEILLERS			
	Présents	Pouvoirs	Absents	Votants
Pour la délibération n°24-072 à 24-084 incluse	24	07	02	31
Pour la délibération n°24-085	22	07	04	29
Pour la délibération n°24-086 à 24-097 incluse	24	07	02	30
Pour la délibération n°24-098	23	07	03	30
Pour la délibération n°24-099 à 24-100 incluse	22	07	04	29
Pour la délibération n°24-101 à 24-109 incluse	24	07	02	31

**Secrétaire :** M. RIVET

**PRÉSENTS :** M. PRIOLLAUD Maire, Mme TERLEZ, M. BIDAULT, Mme PERCHET, M. PIRES, Mmes ROUZÉE, OUADAH Adjoints, M. JUHEL, Mme LETOURNEUR, M. GERMAIN, Mmes KOUYOUMDJIAN, VANDAMNE, M. GAUTIER, Mme LEMAN, Mme MICHAUD, M. NIEL, Mme DUCASTEL MM. TOKDEMIR, RIVET, ORTEGA Mme LÉOSTIC, M. BALSAN, Mme LESAULNIER, M. THOMAS Conseillers municipaux.

8

**ABSENTS EXCUSÉS AYANT DONNÉ POUVOIR :**

- M. Jean-Pierre DUVÉRÉ ayant donné pouvoir à M. Daniel GERMAIN
- Mme Sylvie LANGEARD ayant donné pouvoir à Mme Marie-Dominique PERCHET
- M. Jean-Louis BAUCHARD ayant donné pouvoir à M. José PIRES
- M. Daniel JUBERT ayant donné pouvoir à Mme Anne TERLEZ
- M. Christian WUILQUE ayant donné pouvoir à François-Xavier PRIOLLAUD
- M. Gaëtan BAZIRE ayant donné pouvoir à Mme Maryline MICHAUD
- M. Philippe BRUN ayant donné pouvoir à Mme Nolwenn LÉOSTIC

**ABSENT :** M. SAVY, Mme SEGHIR

\$\$\$\$\$\$\$\$\$\$\$\$

**DÉLIBÉRATION : 24-108 Attribution du Marché de travaux de réhabilitation de locaux de stockage**

**CERTIFIÉ EXÉCUTOIRE**

**PAR TRANSMISSION EN SOUS-PRÉFECTURE**

**DES ANDELYS**

**19 SEP. 2024**

**PAR VOIE ÉLECTRONIQUE LE**

**AFFICHÉ LE**

**19 SEP. 2024**



**Le Maire**

**François-Xavier PRIOLLAUD**

Accusé de réception en préfecture  
027-212703755-20240916-24-108-DE  
Date de télétransmission : 19/09/2024  
Date de réception préfecture : 19/09/2024



Accusé de réception en préfecture  
027-212703755-20240916-24-108-DE  
Date de télétransmission : 19/09/2024  
Date de réception préfecture : 19/09/2024

N° 24-108

## **ATTRIBUTION DU MARCHÉ DE TRAVAUX DE RÉHABILITATION DE LOCAUX DE STOCKAGE**

### **RAPPORT**

**Monsieur le Maire** rappelle aux membres du Conseil que la Ville de Louviers souhaite procéder à la création de locaux de stockage rue des Entrepôts. Cette opération comprend un renforcement de la charpente métallique existante, la pose d'une nouvelle couverture, la pose de panneaux photovoltaïques, la consolidation du plancher intermédiaire ainsi que l'aménagement intérieur des locaux.

Par décision n° D23-072 en date du 9 novembre 2023, Monsieur le Maire a confié une mission de maîtrise d'œuvre à la société ATMOS, sise 1, Domaine aux Loups, 76 237 Quincampoix, pour un montant de 17 500 € HT, soit 21 000 € TTC (TVA à 20% au taux actuellement en vigueur).

Au regard de l'avancement des études de maîtrise d'œuvre, une procédure adaptée a donc été lancée en application des articles L. 2123-1 et R. 2123-1 1° du Code de la commande publique. Un avis d'appel public à la concurrence a été envoyé le 12 avril 2024 au Bulletin Officiel des Annonces des Marchés Publics.

A l'issue de la consultation, les offres ont été ouvertes le 21 mai 2024. Après avoir pris connaissance du rapport d'analyse des offres établi par la maîtrise d'œuvre, le pouvoir adjudicateur propose d'attribuer les marchés aux entreprises ayant remis les offres économiquement les plus avantageuses suivantes :

<b>Lots</b>	<b>Attributaires</b>	<b>Montants HT</b>	<b>Montants TTC (TVA à 20% au taux actuellement en vigueur)</b>
Lot n° 1 : maçonnerie – démolition	GMC MACONNERIE ZI de la Clemendière 61 270 Aube	28 950,00 €	34 740,00 €
Lot n° 2 : charpente métallique	BRAY CM 7 rue Marceau Revert 76 780 Nollevall	35 092,08 €	42 110,50 €
Lot n° 3 : couverture – bardage	SAS GV 330 rue de l'Avenir 27 310 Bosgouet	135 168,58 €	162 202,30 €
PSE n° 1 : remplacement des descentes EP existantes		1 997,76 €	2 397,31 €
<b>Montant total avec les PSE retenue</b>		<b>137 166,34 €</b>	<b>164 599,61 €</b>
Lot n° 4 : menuiseries extérieures PVC - serrurerie	ACTIVITE NORMANDE DE METALLERIE 4 rue de Verdun 76 410 Saint- Aubin-les-Elbeuf	35 612,10 €	42 734,52 €
Lot n° 5 : menuiseries intérieures - plâtrerie	A.I.B. 9 rue Amable Lozai 76 140 Le-Petit- Quevilly	19 000,00 €	22 800,00 €
Lot n° 6 : revêtement de sols - faïence - peinture	DH PEINTURE 18 rue Adrien Corvaisier 76 350 Oissel	13 708,29 €	16 449,95 €
Lot n° 7 : chauffage ventilation plomberie	AIR C2 6 rue Albert Enstein 76 150 Saint-Jean- du-Cardonnay	31 794,42 €	38 153,30 €
Lot n° 8 : électricité	DUCHESNE ELECTRICITE Rue du Moulin à Tan 27 130 Verneuil- d'Havre-et-d'Iton	50 843,63 €	61 012,36 €
	<b>Total</b>	<b>352 166,86 €</b>	<b>422 600,24 €</b>

Les marchés comprennent des conditions d'exécution à caractère social. Les titulaires s'engagent à réserver :

<b>Lots</b>	<b>Clauses sociales</b>
Lot n° 1 : maçonnerie - démolition	45 h
Lot n° 2 : charpente métallique	73 h
Lot n° 3 : couverture - bardage	140 h
Lot n° 7 : chauffage ventilation plomberie	56 h
Lot n° 8 : électricité	75 h

Les membres du conseil sont donc invités à :

- Attribuer les marchés,
- Autoriser Monsieur le Maire, ou son représentant, à signer les marchés correspondants,
- Autoriser Monsieur le Maire, ou son représentant, à solliciter l'ensemble des organismes susceptibles de participer au financement, afin d'inscrire cette opération à un programme subventionné au meilleur taux,
- Autoriser Monsieur le Maire, ou son représentant, à signer les avenants en moins-value, ou dépourvus d'incidence financière, ou générant une plus-value inférieure à 5 % des marchés initiaux.

## DÉCISION

**LE CONSEIL**, ayant entendu le rapporteur et après avoir délibéré,

**Vu** le Code de la commande publique,  
**Vu** la proposition du pouvoir adjudicateur,

**ATTRIBUE** les marchés aux entreprises susmentionnées,

**AUTORISE** Monsieur le Maire, ou son représentant, à signer les marchés correspondants,

**AUTORISE** Monsieur le Maire, ou son représentant, à solliciter l'ensemble des organismes susceptibles de participer au financement, afin d'inscrire cette opération à un programme subventionné au meilleur taux,

**AUTORISE** Monsieur le Maire, ou son représentant, à signer les avenants en moins-value, ou dépourvus d'incidence financière, ou générant une plus-value inférieure à 5% des marchés initiaux.

**Adoptée à l'unanimité**

**Pour copie conforme**

**Le Maire,**

**François-Xavier PRIOLLAUD**

Ville de Delouviers  
027-212703755-20240916-24-108-DE  
Date de télétransmission : 19/09/2024  
Date de réception préfecture : 19/09/2024

3

Accusé de réception en préfecture  
027-212703755-20240916-24-108-DE  
Date de télétransmission : 19/09/2024  
Date de réception préfecture : 19/09/2024